



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- Граница объекта проектирования (существующая граница аг. Большой Полсвиж)
 - Границы населенных пунктов Лепельского сельсовета
 - Границы сельскохозяйственных землепользователей
 - Балл плодородия пахотных земель
 - Благоприятные и наиболее благоприятные пахотные земли
 - Средне благоприятные пахотные земли
 - Ограничено благоприятные пахотные земли
 - Неблагоприятные пахотные земли
- ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ**
- РЕГУЛИРУЮЩИЕ ЗОНЫ:**
- ЖИЛЬЯ ЗОНА (Ж):**
 - Ж-1 многоквартирная застройка
 - Ж-2 усадебная застройка
 - ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА (О):**
 - О-2 общественная специализированная застройка
 - ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА (П):**
 - П-2.3 мест погребения
 - РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА (Р):**
 - Р-1 общего пользования с высокими и средними рекреационными нагрузками
 - Р-2 общего пользования с низкими рекреационными нагрузками
 - ЛАНДШАФТНАЯ ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (Л):**
 - Л-1 озеленение специального назначения
 - Л-3 прочие озеленение
 - ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (Т):**
 - Т-1 транспортные коммуникации
 - ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (И):**
 - И-1 инженерных коридоров
 - СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ (С):**
 - С-1 сельскохозяйственная
 - С-4 личное подсобное хозяйство
 - ИНЫЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
 - Водные поверхности
 - РЕГУЛИРУЕМЫЕ ЗОНЫ:**
 - Зоны изменения режима использования территории (ИР):**
 - ИР Ж-1 жилая многоквартирная застройка
- ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ЛЕПЕЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**
- ЖИЛЬЯ ЗОНА:**
 - Усадебная застройка
 - ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА:**
 - Промышленная
 - Мест погребения
 - Ландшафтная зона специального назначения: лесохозяйственных учреждений
 - Зона транспортной и инженерной инфраструктуры: транспортные коммуникации, головных инженерных сооружений
 - СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ЗОНА:**
 - Сельскохозяйственная
 - Ведение личного подсобного хозяйства
 - ИНЫЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
 - Прочие территории
 - Водные поверхности
 - Объекты историко-культурного наследия
 - Памятники истории, братские могилы
 - ИНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**
 - Родник
 - САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ**
 - Производственных и сельскохозяйственных объектов
 - Производственных и сельскохозяйственных объектов разработки проекта СЗЗ
 - Очистных сооружений вытовой канализации
 - Объектов захоронения, утилизации отходов
 - Газораспределительной станции
 - МИНИМАЛЬНЫЕ РАСТОЯНИЯ**
 - От оси автомобильных дорог до линии жилой застройки
 - Между местом погребения и границей жилой застройки, садоводческого товарищества, дачного кооператива, зоны отдыха
 - До газораспределительной станции и магистрального газопровода от застройки населенных пунктов по тр. ЕАЭС 049/2020
 - ОХРАНЫЕ ЗОНЫ**
 - Газораспределительной станции и магистрального газопровода, согласно постановлению Совета Министров от 22.11.2022 №800
 - ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ПОДЛЕЖАЩИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЕ**
 - Прибрежная полоса водных объектов согласно разработанному проекту, утвержденному решением Лепельского РИК №1399 от 31.12.2023 г.
 - Прибрежная полоса, совмещающая с водоохранной зоной ручья, согласно решению Лепельского РИК №875 от 12.07.2021 г.
 - Водоохранная зона водных объектов согласно разработанному проекту, утвержденному решением Лепельского РИК №1399 от 31.12.2023 г.
 - Водоохранная зона родника, совмещенная с прибрежной полосой
 - Зона санитарной охраны водозабора, 2 пояс
 - Зона санитарной охраны водозабора, 3 пояс
 - ОБЪЕКТЫ ТУРИЗМА И ОТДЫХА**
 - Агротуризм
 - ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА**
 - Рекреационно-оздоровительные
 - Защитные, эксплуатационные
 - МЕСТОЖИТИЩА ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ**
 - Торф
 - Шахта
 - МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**
 - Объекты, для которых необходимо проведение мероприятий, направленных на соблюдение требований к установлению СЗЗ, в том числе разработка проектов СЗЗ с оценкой риска населению
 - Использование территорий в границах прибрежных полос с соблюдением водного кодекса Республики Беларусь
 - Закрытие после заполнения места погребения, расположенного с нарушением режима водоохранной зоны
 - Шумозащитные мероприятия
 - Закрытие и оборудование скотомогильников с соблюдением границ СЗЗ
 - ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СОУРУЖЕНИЯ**
 - ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ**
 - Трансформаторная подстанция (кВт, ТП, 10кВ-40кВ, реконструкция)
 - ТП 10кВ, строительство
 - Воздушная линия (ВЛ) 10-35-110кВ
 - Кабельная линия (КЛ) 10кВ
 - Демонтируемая ВЛ
 - Коридор ВЛ
 - ГАЗОСНАБЖЕНИЕ**
 - ГРС - газораспределительная станция
 - ГЛ - магистральный газопровод (Р до 5,5 МПа)
 - ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ**
 - Водозаборная скважина
 - Очистные сооружения, реконструкция при необходимости
 - АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ**
 - Жесткобетонные республиканские
 - Республиканские
 - Местные
 - Улицы
 - Граничные улицы поселков и сельских населенных пунктов
 - Основные жилые
 - Железная дорога
 - Линии железной дороги
 - Транспортные сооружения
 - Путепровод
 - Транспортная развязка
 - Мост

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ АГ.БОЛЬШОЙ ПОЛСВИЖ

Номер	Наименование
1	ГУО "Полсвижская базовая школа Лепельского района"
2	Дом культуры
3	ГУО "Полсвижский детский сад"
4	Столовая
5	Почта
6	Полсвижская сельская библиотека-филиал №27
7	ФАП
8	Государственного учреждения образования «Лепельская детская школа искусств»

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ ЛЕПЕЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Номер	Наименование
1	ГСКУ "Лепельская СС"
2	ЗАО "Витебсгагропродукт"
3	Субъекты малого и среднего предпринимательства
4	Государственное предприятие "Лепельское ГМС"
5	КУПСКП "Лепельское"
6	КФХ "Люкжина"
7	ОАО "Лепельагросервис"
8	МГРСЛ "БЛОК"
9	КУП "Витебскоблдорстрой"